



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ, 25 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ, 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
41

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ανακοινώσεως ειδοποιήσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση για την κάλυψη αναγκών του Δημοσίου στο Ν. Χανίων. 1
- Περί ειδοποιήσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση για την ανακαίνιση και βελτίωση της υπ' αριθ. 34 επαρχιακής οδού Χανίων-Θερίσου. 2
- Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως των ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά για τη διάνοξη οδού παραλλήλου της νέας οδού Κομοτηνής προς Ξάνθη. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγνώρισεως οδού διερχομένης διά μέσου του οικοδομικού τετραγώνου του περιχλειομένου υπό των οδών Βούλγαρη — Βαλαωρίτου — Λιακατά — Μαυροκορδάτου στα Τρίκαλα, ότι προϋπάρχει της 1.6.1924. 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως τμήματος οικοπέδου, εις τα Ιωάννινα. 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 965

(1)

Περί ανακοινώσεως ειδοποιήσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση για την κάλυψη αναγκών του Δημοσίου στο Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

1. Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωρίζουμε στους παρακάτω αναφερομένους:

α) Σ' αυτούς που έχουν ή διεκδικούν δικαίωμα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την κ.δ. α. των Υπουργών Έθνικης Άμυνας και Οικονομικών αριθ. Α. 13421/3012/20.7.1977, ή οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ

276/18.8.77 τ. Δ', για την κάλυψη αναγκών του Δημοσίου.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιονδήποτε τρόπο διεκδικούν τα απαλλοτριωθέντα ακίνητα, ότι η αποζημίωση, που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Χανίων με την απόφασή του αριθ. 245/1978, για όλα τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών, που εμφανίζονται στα κτηματολογικά διαγράμματα της Δ/σεως Έργων του Γ.Ε.Ν. XIV—2917, XIV—2918Α, XIV—2919, XIV—2920, XIV—2921, XIV—2922, XIV—2924, XIV—2926, XIV—2928, XIV—2931 και στους σχετικούς κτηματολογικούς πίνακες που συνέταξε ο μηχανικός Γ. Λαμπράκης και θεώρησε ή αρμόδια Έπηρεσία του Αρχηγείου Ναυτικού, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθμός 16149/10.1.1979 του Γραφείου Παρ/κών Α' Χανίων για είκοσι εκατομ. τέσσερις χιλιάδες τριάντα δραχ. (20.004.030).

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

3. Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 19 Ιανουαρίου 1979

Ο Νομάρχης

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Γ. ΤΣΑΚΩΝΑΣ

Αριθ. ΤΥ. 84 ΑΠΟΦ. ΚΕΤΟΝΑΧΑΝ (2)

Περί ειδοποιήσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτριώση για την ανακαίνιση και βελτίωση της υπ' αριθ. 34 Επαρχ. οδού Χανίων-Θερίσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όλους όσους:

α) Έχουν δικαίωμα κυριότητας, ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την Ο.Ε. 13639/10.9.76 απόφασή μας (ΦΕΚ 292/76 τ. Δ') για την ανακαίνιση και βελτίωση της υπ' αριθ. 34 Επαρχ. οδού Χανίων-Θερίσου, έργο 271.000 Δ.Ε.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή μη και με οποιονδήποτε τρόπο διεκδικούν τα απαλλοτριωθέντα ακίνητα, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Έφετείο Κρήτης με την 134/78 απόφασή του, για όλα τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών που εμφανίζονται στο από 22.3.74 κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα που συνέταξε ο έργο λάβος Δ.Ε. Ιωάννης Εύθυμιου, έχει κατατεθεί στο ταμείο Παρακαταθηκών και

Δανείων Α' Δημόσιο Ταμείο Χανίων και έχει εκδοθεί το υπ' αριθ. 16126/28.12.78 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για τεσσαράκοντα πέντε χιλιάδες τεσσαράκοντα δραχμές (45.040).

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 9 Ιανουαρίου 1979.

Ο Νομάρχης

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Γ. ΤΣΑΚΩΝΑΣ

Αρ.Δ. 109

(3)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως των ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά για τη διάνοξη έδρου παραλλήλου της νέας οδού Κομοτηνής προς Εξάνθη.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 (περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων), γνωστοποιούμε στους κατωτέρω ενδιαφερομένους:

α) Αυτούς που έχουν ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητας επί των ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά δυνάμει της αποφάσεως αριθ. 84673/21.1.1977 του Νομάρχη Ροδόπης (ΦΕΚ 22/2.2.1977 τ. Δ') για τη διάνοξη οδού παραλλήλου της νέας οδού Κομοτηνής προς Εξάνθη.

β) Τους τυγόν επί των ακινήτων αυτών εγγεγραμμένους ενυποθήκους ή κατασχόντες δανιστές ή τρίτους διεκδικητές ότι ή δυνάμει της αποφάσεως αριθ. 58/1977 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης καθορισθείσα προσωρινή αποζημίωση ότι για το ακίνητο αριθ. 2, όπως τούτο εικονίζεται στο οικείο κτηματολογικό διάγραμμα και το σχετικό κτηματολογικό πύνακα, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, εκδοθέντος του γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου Κομοτηνής αριθ. 13813/12.1.79 για το συνολικό ποσό δραχμών 24.720.

Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους κατά Νόμο δικαιούχους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί δια της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 15 Ιανουαρίου 1979.

Ο Πρόεδρος

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΦΩΤΕΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ.Δ. Ε.14414/78

(4)

Περί αναγνώρισεως οδού διερχομένης διά μέσου του οικοδομικού τετραγώνου του περικλειομένου υπό των οδών Βούλγαρη - Βαλαωρίτου - Λιακατά - Μαυροκορδάτου στα Τρίκαλα, ότι προϋπάρχει της 1.6.1924.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν.Δ. (περί σχεδίων Πόλεων κ.λπ.).

2. Τις διατάξεις του Νόμου 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» και τις διατάξεις του Ν.Δ. 3620/1956 «περί προποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων (περί διοικητικής αποκεντρώσεως)».

4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/1970 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού και των Περιφερειακών Αρχών διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων κ.λπ.» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενεστέρως.

5. Τα 28/θέμα 12ον/21.10.1978 και 30/Θέμα 18ον/1.12.1978 πρακτικά γνωμοδοτήσεως του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων.

Βλέποντας:

1. Την από 25.9.1978 αίτηση του Νικολάου Ζάχου, κατοίκου Τρικάλων ως πληρεξουσίου δικηγόρου των 1) Κων/νου Μπλέτσα, 2) Εύτυχίας Χας Γ. Τζιρού, 3) Σωτηρίου Ντέρη κ.λπ. αιτούντος τον χαρακτηρισμόν της οδού της διερχομένης διά μέσου του Ο.Τ. του περικλειομένου υπό των οδών Βούλγαρη - Βαλαωρίτου - Λιακατά - Μαυροκορδάτου ως προϋφισταμένης του έτους 1923.

2. Τα Συμβολαία: α) 39529 του έτους 1921 του Συμβολαιογράφου Τρικάλων Γεωργίου Σταματουλάκη, β) 13805 του έτους 1908 του Συμβολαιογράφου Τρικάλων Δημητρίου Παπαζαχαρίου γ) 53756 του έτους 1933 του Συμβολαιογράφου Τρικάλων Δημητρίου Παπαζαχαρίου και δ) 5613 του έτους 1927 του Συμβολαιογράφου Τρικάλων Αναστασίου Κυριακού, ε) 13111 του έτους 1948 του συμβολαιογράφου Τρικάλων Ηλία Κέμου, στ) 9725 του έτους 1952 και 16943 του έτους 1958 του συμβολαιογράφου Τρικάλων Αργυρίου Κ. Ντινόπουλου, από τα οποία προκύπτει αναμφισβητήτως ότι ή υφισταμένη σήμερα οδός εντός του οικοδομικού τετραγώνου του περικλειομένου από τας οδούς Βούλγαρη - Βαλαωρίτου - Λιακατά - Μαυροκορδάτου της πόλεως Τρικάλων άρχομένη από την οδό Βούλγαρη και σε σημείο έπαφής σήμερα με ιδιοκτησία Στυλιανού Μανώλη προϋπήρχε της 1.6.1924 ακολουθούσα δε την διαμορφωμένη κατάσταση αυτής μέχρι τα ακίνητά του Σόλωνος Λαγού και Στεφάνου Λεπενιώτη, διερχόταν και μεταξύ των ακινήτων αυτών καθόλο το μήκος μέχρι τη συνάντησή της οδού Λιακατά όπως ειδικότερα αναφέρεται στο άρ. 30/Θέμα 18/1.12.1978 πρακτικό γνωμοδοτήσεως του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων και έμφαίνεται στο από 1.12.1978 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολυεδομικού Γραφείου Τρικάλων, το οποίο προσαρτάται στην παρούσα απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής, απόφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε την πάροδο τη διερχόμενη διά μέσου του οικοδομικού τετραγώνου του περικλειομένου από τις οδούς Βούλγαρη - Βαλαωρίτου - Λιακατά - Μαυροκορδάτου στα Τρίκαλα ότι προϋπάρχει νόμιμα του 1923, όπως αυτή φαίνεται στο από 1.12.1978 τοπογραφικό διάγραμμα του Π.Γ. Τρικάλων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 31 Ιανουαρίου 1979

Ο Νομάρχης

Γ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω ἀκυρώσεως τμήματος οἰκοπέδου εἰς τὰ Ἰωάννινα.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 9/1955 ἀνασυνταχθείσης πράξεως ἀναλογισμοῦ ὑποχρεώσεων τοῦ Γραφείου Νομομηχανικοῦ Ἰωαννίνων κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 3981/1957 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ἰωαννίνων, προσεκυρώθη εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν ἡμῶν ἐκ τῆς ἰδιοκτησίας 1) Βασιλείου Θεοχ. Ζαφειροπούλου, 2) Σωτηρίας συζ. Ἀνδρέα Πένσο γένος Θεοχ. Ζαφειροπούλου, 3) Ἀφροδίτης συζ. Βασιλείου Ἀναστασίου γένος Θεοχ. Ζαφειροπούλου, 4) Ἐλευθερίας συζ. Ἀνδρέα Τσιάνταρ γένος Θεοχ. Ζαφειροπούλου, τμήμα ἐπεκτάσεως 53,20 τ.μ. ὡς τοῦτο λεπτομερῶς ἐμφαίνεται ὑπὸ τὰ στοιχεῖα Ρ. 64,65, Ρ, ἐν τῷ προσηρητημένῳ τῇ ὡς ἄνω πράξει τοπογραφικῷ διαγράμματι.

Δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 281/1960 ἀποφάσεως τοῦ Προέδρου Πρωτοδικῶν Ἰωαννίνων, καθωρίσθη ἡ προσωρινή

τιμὴ μονάδος εἰς δρχ. 250 κατὰ τ.μ. διὰ τὰ προσκυρούμενα τμήματα καὶ ὡς ἐκ τούτου τὸ σύνολον τῆς ὀφειλῆς μας ἀνέρχεται εἰς τὸ ποσὸν τῶν 13.300 δρχ.

Τὸ ποσὸν τοῦτο καταθέσαμεν εἰς τὸ ἐνταῦθα ὑποκατάστημα τοῦ Ταμεῖου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 51902/13.12.78 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης ὑπὲρ τῶν ὡς ἄνω προσώπων ἢ τῶν νομίμως ἀναγνωρισθησομένων δικαιούχων κατατεθέντος πρὸς φύλαξιν εἰς τὸν σ/φον Ἰωαννίνων Σπυρίδωνα Ἀπ. Συγκούνα, συνταγείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 20837 πράξεώς του.

Προβαίνομεν ὅθεν εἰς τὴν παροῦσαν δημοσίευσιν διὰ τὰ ἔννομα ἀποτελέσματα καὶ πρὸς γνῶσιν παντὸς δικαιούχου.

Ἰωάννινα, 28 Δεκεμβρίου 1978

Ὁ πληρεξούσιος δικηγόρος
ΜΙΧΑΗΛ Θ. ΒΕΛΛΑΣ

(Ἀριθμὸς τριπλοτύπου 3374 τοῦ Δημοσίου Ταμεῖου Γεν. Ἐσόδων Ἀθηνῶν τῆς 17.1.79).